

# Las Parcelas catastrales INSPIRE en la Dirección General del Catastro

El GML de Parcelas Ctastrales INSPIRE como formato de intercambio en procedimientos y coordinación entre organismos

**VALLES, Úrsula; OLIVARES, José Miguel; SERRANO Fernando**

La Dirección General del Catastro (DGC) es responsable del 95 % de los datos del tema INSPIRE de Parcelas catastrales, que tienen que estar disponibles conforme a INSPIRE, a partir del 23 de noviembre de 2017.

Por este motivo, se ha constituido un Grupo Técnico de Trabajo de Parcelas catastrales (GTT-CP), del cual somos los responsables, en el que también participan representantes de los Catastros de Navarra y Diputaciones Forales del País Vasco.

La DGC ha impulsado la elaboración de la Guía de Transformación del Conjunto de Datos Espaciales de Parcelas catastrales al marco Inspire. Para ello, se han llevado cabo varias reuniones del GTT-CP para tratar de unificar criterios y resolver las cuestiones técnicas que se puedan plantear.

Actualmente estamos trabajando en el cambio de la versión del esquema 3.0 al esquema 4.0 (2015) de Parcelas catastrales y en completar esa Guía de Transformación.

Por otro lado, desde la entrada en vigor de Ley 13/2015, de 24 de junio, de Reforma de la Ley Hipotecaria y del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, se ha establecido un sistema de coordinación entre el Catastro y el Registro de la Propiedad, para que éste incorpore la representación gráfica georreferenciada de las fincas registrales, utilizando para ello el formato GML de parcelas catastrales conforme a INSPIRE, dando así mayor seguridad a los datos de ubicación, delimitación y superficie de las fincas registrales que son objeto del tráfico jurídico.

Este último punto es el ejemplo más representativo de cómo unas especificaciones técnicas europeas están sirviendo para simplificar procedimientos administrativos nacionales, ya que el ciudadano no tiene que presentar declaraciones catastrales en aquellos casos en que los datos hayan sido comunicados al Catastro por el Registro de la Propiedad.

## **PALABRAS-CLAVE**

Parcela catastral, DGC, Dirección General del Catastro, INSPIRE, GML, Coordinación, Catastro, Registro.

## **AUTORES**

**Úrsula VALLES**

ursula.valles@catastro.minhafp.es

Dirección General del Catastro

**José Miguel OLIVARES**

jmiguel.olivares@catastro.minhafp.es

Dirección General del Catastro

**Fernando SERRANO**

fernando.serrano@catastro.minhafp.es

Dirección General del Catastro